

Общество с ограниченной ответственностью

«Агентство Оценки АвтоВелью»

РФ, 107370, г. Москва, Тюменский проезд, д. 5, стр. 1, тел./факс: (499) 168-4338

ОТЧЁТ № БАЛАС-11/А

от 19 ноября 2018 года

**ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА
Гуляеву Алексею Валентиновичу**

**AMTC LIFAN 214813, гос. номер Т 173 ВС 50, 2013 года выпуска, цвет
серебро, VIN X9W214813D0035758, № кузова X9W214813D0035758,
рабочий объем двигателя 1587 см³, мощность 106 л.с.**

*Заказчик: Управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области.*

Оценщик: ООО «Агентство Оценки АвтоВелью»

КОПИЯ ВЕРНА

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ

КАЗНАЧЕЕВ В.А.

Москва, 2018 г.

Руководителю Управления
Федеральной службы судебных приставов
по Московской области

Главному судебному приставу Московской обл. сти

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

В соответствии с Государственным контрактом 16/18 от 16.04.2018г., Спецификацией № 61-46.1.18 от 2018 года о возможности передачи арестованного имущества на оценку, арестованного в ходе исполнительного производства № 204803/16/50001-ИП от 13.01.2017 года, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист: ФС № 002603396 от 10.03.2016 года, выданного органом: Железнодорожный городской суд, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), должника: Гуляева Алексея Валентиновича, 4 года рождения, адрес должника:

в пользу взыскателя: АКБ «Росбанк» (ПАО), адрес: ул. Пырьваевой, д.34, Московская область, Россия, 107078 на общую сумму 849 673,15 эксперт произвел оценку рыночной стоимости арестованного имущества - АМТС LIFAN 214813, гос. номер Т 173 ВС 50, 2015 года выпуска, цвет серебро, VIN X9W214813D0035758, № кузова X9W214813D0035758, рабочий объем двигателя 170 см3, мощность 106 л.с.

Оцениваемое имущество принадлежит должнику Гуляеву Алексею Валентиновичу на праве собственности. Имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Казначеевым В.А. (судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и д. Железнодорожному РОСП УФОСП России по Московской области) в ходе исполнительного производства № 204803/16/50001-ИП (Акт о наложении ареста на имущество) от 04.06.2018 г.).

Оценка объекта была произведена по состоянию на 16 ноября 2018 года.

Оценка была проведена в порядке, установленном: ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 года, ФЗ «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02 октября 2007 года, с использованием следующих стандартов оценки: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ N 1 "Цели, понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)", утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года N 297; ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Цели, виды и виды стоимости (ФСО N 2)", утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года N 298; ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ N 3 "Требования к отчету об оценке (ФСО N 3)", ФСО № 10 "ОЦЕНКА СТОИМОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ", утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. N 328, ФСО № 12 «Определение ликвидационной стоимости», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 17 ноября 2016 г. N 721, утвержденный приказом Минэкономразвития России № 721 от 25.09.2014 г., ФСО № 12 «Определение ликвидационной стоимости», утвержденный приказом Минэкономразвития России № 721 от 17.11.2016 г., Стандартами оценки (ФСО): статьи 85, 87, 89 и 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02 октября 2007 года (ред. от 28.12.2016г.).

КОПИЯ ВЕРНА

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ - ИСПОЛНИТЕЛЬ

КАЗНАЧЕЕВ В.А.

Содержащиеся в Отчёте выводы, основаны на информации, полученной в результате исследования состояния рынка на дату оценки, анализе количественных и качественных характеристик оцениваемого объекта, а также на опыте и профессиональных знаниях оценщиков.

Исходная информация, расчет рыночной стоимости объекта оценки, копии документов, представлены в соответствующих разделах Отчёта, отдельные части которого не могут трактоваться самостоятельно, а только в связи с его полным текстом с учётом всех принятых ограничений и допущений.

Оценка была проведена сравнительным подходом, затратный и доходный подход обоснованно не применялись. В соответствии с этим стоимость, определенная в рамках сравнительного подхода, соответствует итоговой рыночной стоимости объекта оценки.

На основании полученных результатов, эксперты пришли к заключению о том, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 16 ноября 2018 года составляет:

Таблица 1

Подход	Рыночная стоимость арестованного имущества с учетом округления, в руб.	Весовой коэффициент
Сравнительный подход	228 000,00	100%
Итого	228 000,00	100%

Таблица 2

№ п/п	Объект оценки	Рыночная стоимость арестованного имущества (с учетом округления), руб.
1	AMTC LIFAN 214813, гос. номер Т 173 ВС 50, 2013 года выпуска, цвет серебро, VIN X9W214813D0035758, № кузова X9W214813D0035758, рабочий объем двигателя 1587 см3, мощность 106 л.с.	228 000,00
	ИТОГО:	228 000,00

Рыночная стоимость арестованного имущества должника Туляеву Алексею Валентиновичу, с учетом округления, на дату оценки (16 ноября 2018 г.) составляет:

228 000,00 рублей

(Двести двадцать восемь тысяч рублей ноль копеек)

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости.

Данный отчет подготовлен для взыскания долга в процессе исполнительного производства в соответствии с федеральным законом Российской Федерации от 2 октября 2007 г. N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и не может быть использован для иных целей.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по нашим рассуждениям, обращайтесь за разъяснением непосредственно к нам.

Надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

КАЗНАЧЕЕ В.А.

ОТЧЁТ УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Самусев В.И.

Приложение
к письму ФССП России
от 22.12.2014 № 1102-7/16

Приложение к акту о наложении
ареста (описи имущества)

Карта осмотра автомобиля:

№ п/п	Тип транспортного средства	Легковой, грузовой, специальный	7	Кузов №	
1	Марка и модель		8	Двигатель №	
2	Тип кузова		9	Пробег, км	
3	Завод изготовитель		10	Цвет	
4	Год выпуска		11	Тех паспорт	
5	Шасси №		12	Гос номер	

Карта комплектности:

№ п/п	Наименование	Количество, ед. изм. единицы	№ п/п	Наименование	Количество, исправность
1	Рычаги стеклоочистителя		20	Подголовники (с чехлами)	
2	Щетки стеклоочистителя		21	Чехол рулевого колеса	
3	Противотуманные фары		22	Чехол сидений	
4	Антенна		23	Пробка бензобака	
5	Зеркало наружное		24	Домкрат	
6	Зеркало внутреннее		25	Сумка с инструментом	
7	Жиклеры омывателя стекла		26	Колпаки колес	
8	Ободки фар		27	Ручки (КПП) декоративные	
9	Указатели поворота		28	Обогреватель стекла	
10	Бамперы		29	Декоративная накладка колес	
11	Молдинги (в комплекте)		30	Ключ зажигания №	
12	Заводской знак		31	Колесо запасное	
13	Радиоприемник		32	Ручка внутреннего открывания двери	
14	Магнитофон		33	Ручка стеклоподъемника	
15	Часы		34	Накладки педалей	
16	Пепельница		35	Пробки горловины радиатора	
17	Прикуриватель		36	Бензин (наличие)	
18	Электростеклоподъемник		37	Колесные диски	Литые, штампован.
19	Дополнительные коврики		38	Шины №	

Дополнительное оборудование:

Судебный пристав-исполнитель

Поняты

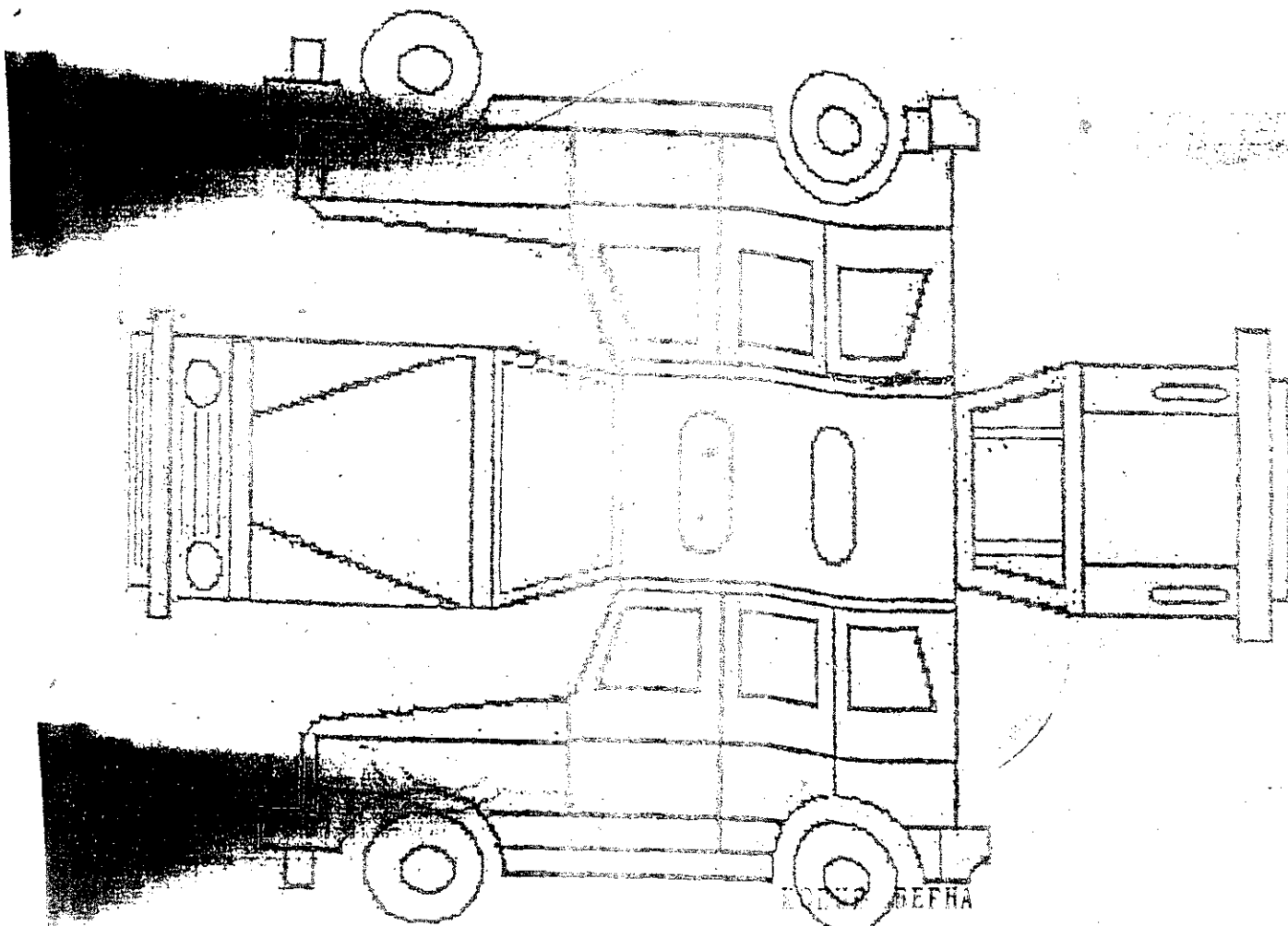
Другие лица

Карта взыскного вида

Р - ремонт

О - взыскана

Х - повреждение



КАЗНАЧЕЕВ В.А.
СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ - ИСПОЛНИТЕЛЬ

Судебный пристав-исполнитель

Понятые

Другие лица

Уведомление от 29.03.2017

МВД России (ГИБДД) сообщает, что в отношении гражданина ГУЛЯЕВА АЛЕКСЕЯ
ВАЛЕНТИНОВИЧА, _____, род. в _____, _____, _____, _____, Постановление
о запрете на регистрационные действия в отношении транспортных средств №
50001/17/1256797 от 17.01.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ИСПОЛНЕНО В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

Прилагаемые сведения о фигуранте постановления:

Легковые автомобили седан; ЛИФАН 214813; ЛИФАН 214813; г/н Т173ВС50; VIN
Х9W214813D0035758; № двиг: 120701941; Дата актуальности сведений: не указано; Наложен
арест

Идентификатор АИС ВК: MVD633321890
Ключ постановления: 46011150318441
Ключ ИГ: 4601115239958

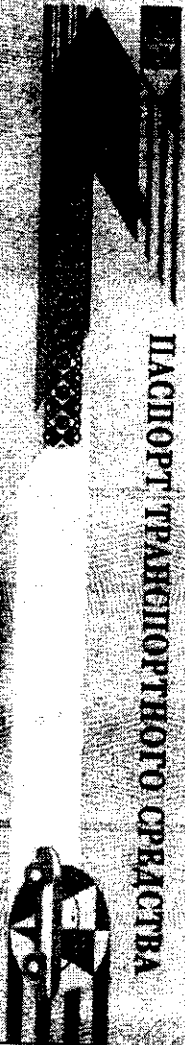
КОПИЯ ВЕРНА

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ

КАЗНАЧЕЕВ В.А.



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



09 90 44



1. Международен номер (VIN) **WVZ1A1K1P0000758**

2. Марка, модел и серия **BMW 318i**

Година отнемане

3. Номинално тегло (kg) **1207**

4. Категория (A, B, C, D, други) **B**

5. Тип управление **2013**

6. Модел, № двигателя **BMW 1207018A1**

7. Имен (плен) № **ОТГОВОРНИ**

8. Клас (категория) номер № **WVZ1A1K1P0000758**

9. Цвет (класификация) номер № **СЕРПО**

10. Модел на автомобила (A, C, D, E) **10618**

11. Държава откъдето автомобилът е отнеман **107**

12. Тип управление **Български**

13. Регистрационен знак **1071000**

14. Регистрационен административен номер на **1075**

15. Маса (за категорията) **10618**

16. Държавна регистрация (A, C, D, E) **1071000**

17. Ограничителен знак (V) № **ЕС/ДВР/1071000** от **30.09.2012**

18. Страна номер (V) **България**

19. Серийен № (V) **1100**

20. Технически отговорен **HE KIM/OBEEB**

21. Издателство (A, B, C, D) **ООО "Дабел Моторс ЕООД"**

ООО "Дабел Моторс ЕООД"



Издателство (A, B, C, D) **ООО "Дабел Моторс ЕООД"**

Адрес

Адрес на издателството

Имен (плен) №

Клас (категория) номер №

Ограничителен знак (V) №

Страна номер (V)

Серийен № (V)

Технически отговорен

Година отнемане

Категория (A, B, C, D, други)

Номинално тегло (kg)

Марка, модел и серия

Международен номер (VIN)

Държава откъдето автомобилът е отнеман

Тип управление

Модел, № двигателя

Имен (плен) №

Клас (категория) номер №

Ограничителен знак (V) №

Страна номер (V)

Серийен № (V)

Технически отговорен

Година отнемане

Категория (A, B, C, D, други)

Номинално тегло (kg)

Марка, модел и серия

Международен номер (VIN)

Държава откъдето автомобилът е отнеман

Тип управление

Модел, № двигателя

Имен (плен) №

Клас (категория) номер №

Ограничителен знак (V) №

Страна номер (V)

Серийен № (V)

Технически отговорен

Година отнемане

Категория (A, B, C, D, други)

Номинално тегло (kg)

Марка, модел и серия

Международен номер (VIN)

Държава откъдето автомобилът е отнеман

Адрес должника:

Адрес:

•Транспортные средства:

Легковые автомобили седан; ЛИФАН 214813; ЛИФАН 214813; 2013г.в.; г/н Т173ВС50; VIN X9W214813D0035758; Номер кузова (прицепа) X9W214813D0035758; № двиг: 120701941; Объём двигателя, см куб. 1587.000; Мощность двигателя, кВт 78.000; Мощность двигателя, л.с. 106.000; Первичный ПТС (уникальный номер регистрации) 09НО907744; Наименование технологической операции Первичная регистрация ТС; Наименование регистрационного документа Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД России № 346-93); Серия и номер регистрационного документа 5011194099; Дата выдачи регистрационного документа 08.08.2013; Дата актуальности сведений: 17.01.2017

•Удостоверение личности:

Паспорт гражданина Российской Федерации; 4 1; выда

АЛЕКСЕИ ВАЛЕНТИНОВИЧ; Дата актуальности сведений: 17.01.2017

; ГУЛЯЕВ

