

ОФИС ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЪ", КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 24.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.11.2018 г., сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
Лист № _____	Всего листов выписки: _____
Раздел 1	Всего разделов: _____
24.11.2018 № 77/100/092/2017-943	
Кадастровый номер:	50:15:0000000:69113
Номер кадастрового квартала:	50:15:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	2012-07-30
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер: 001:001-4098
Адрес:	Московская область, Балашихинский р-н, г. Балашиха, ул. Объединения, д. 9/28, пом. 97
Площадь:	55,1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, или этаж, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 12
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровый номер участка:	50:15:0000000:69113

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР	Формат К И
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР	ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ

М.П.



Помещение	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
24.11.2018 № 77/100/092/2017-943	
Кадастровый номер:	50:15:0000000:69113

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сергеев Алексей Валерьевич

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	Фрэнк К. И.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
24.11.2018 № 77/100/092/2017-943		Всего листов выписки: _____
Катастровый номер: <u>50:15:0060000:0069113</u>		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Волков Юрий Геннадьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-15/05-4/2011-141 от 16.08.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.09.2014
	номер государственной регистрации:	50-50-15/109/2014-327
3.	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.09.2014 по 26.12.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лулева Ирина Николаевна
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о наложении в отношении зарегистрированного права государственного и муниципальных налогов:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без участия правообладателя лица, не являющегося участником сделки:	данные отсутствуют
9.	Сведения о наличии ограничений права государственной регистрации в отношении государственного имущества, принадлежащего на праве собственности государственным и муниципальным организациям:	данные отсутствуют
10.	Сведения о наличии ограничений государственной регистрации в отношении государственного имущества, принадлежащего на праве собственности государственным и муниципальным организациям:	данные отсутствуют

ИЖЕИЕРТКА ПЕ ОРНИ	ПОДПИСЬ	ИРРАНК К. И.
ПОДПИСЬ	ПОДПИСЬ	ПОДПИСЬ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части (частях) помещения

Помещение		лист объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 9	Всего листов раздела 9:	Всего листов выписки:
24.11.2018 № 77/100/092/2017-943			
Катастровый номер: 50:15:000000:69113			
Учетный номер части	Площадь, м²	Описание местоположения части	
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	
		Ипотека	
		(содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости)	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	подпись	Франк К. И.
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		М.П.





ФЕДЕРАЛЬНОЕ
АГЕНСТВО
ПО ИСПОЛНЕНИЮ
СУДЕБНЫХ
РЕШЕНИЙ

В Отдел судебных приставов по
Балашихинскому району и
п. Железнодорожному УФССП
по Московской области
судебному приставу-исполнителю
О.Н. Магарламсовой,
143900, Московская область,
п. Балашиха, ул. Советская, д. 34.

На Ваш запрос № 1308374363 от 15 октября 2018 г., полученный
Балашихинским филиалом ГУП МО «МОБТИ» (далее – Филиал) 18 октября
2018 г., направляем в Ваш адрес копию поэтажного плана с экспликацией объекта
недвижимости, расположенного по адресу: Московская область, п. Балашиха, ул.
Объединения, д. 9/28, кв. 97 (далее – Объект), по состоянию на дату проведения
Филиалом последней технической инвентаризации Объекта 24 мая 2017 года.

Приложение: Копия поэтажного плана с экспликацией Объекта (на 2 л. в 1
экз.).

Директор

Н.Л. Пашивина

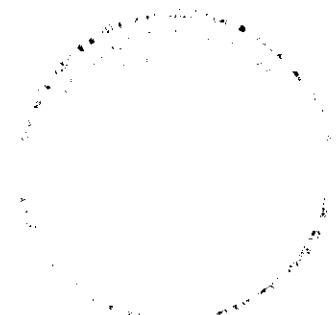
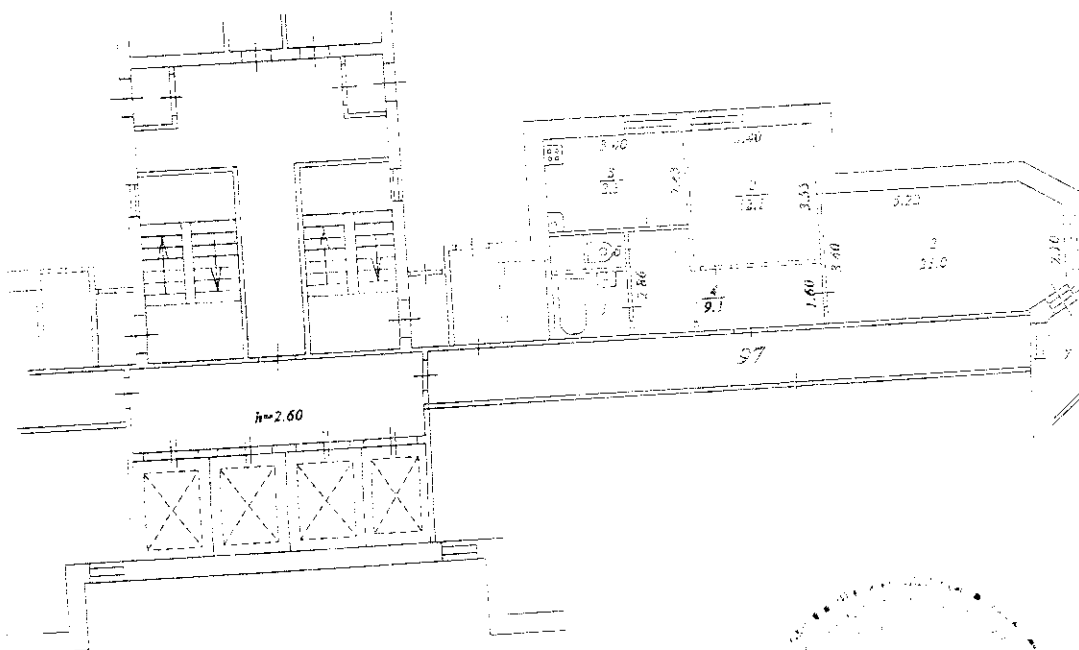


А.Г. Сычев
(495) 521-82-78 (доб. 107)

Полтажный план 2-комнатной квартиры № 97
 (выкопировка из поэтажного плана дома) литеры А

Московская область, Балашихинский г. Балашиха, д. Объединения, Дом 9/28

Масштаб: 1:200
 Этаж: 12



Балашихинский филиал ТУБ АО "МОБТИ"

Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	251,1	кв.м
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	21,7	кв.м
2) Общая площадь жилого помещения	229,4	кв.м
из неё жилая	183,4	кв.м
подсобная	46,0	кв.м

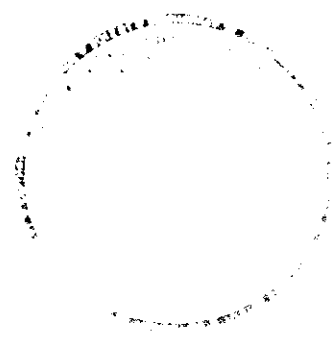
Изготовлено _____ 07.06.2011 г.
 По состоянию на _____ 04.05.2011 г.
 Изготовил _____ Потапенко И.И.
 Проверил _____ Тихонова Н.В.

I. Сведения о правообладателях

Субъект права, для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литеры)
2	3	4
Волков Геннадий Михайлович Свидетельство о смерти серия П-И-К номер 301156 выдан Главное Управление ЗАГС Московской области Балашихинский отдел ЗАГС 21.05.2007;	Договор купли-продажи квартиры между гражданами Калдыбековым Д.М. и Волковым Г.М., удостоверен нотариусом г.Балашихи и Балашихинского района МО Мищенко А.Н., р. №1875 от 20.04.1999г. Свидетельство о государственной регистрации права. Запись в ЕГРП от 26.04.1999г. № 50-01.15-8.1999-102.2.	1/1

II. Экспликация площади квартиры

Питер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула площади помещения	Площадь пола (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе			Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Самовольно перестроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее				
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	12	1	жилая	12,0*1,76	21,0	21,0	21,0			2,60	
А		2	жилая	3,40*3,55	12,1	12,1	12,1				
А		3	кухня	3,40*2,43	8,3	8,3		8,3			
А		4	коридор	(3,40*1,80) + (2,80*1,55) + (1,76*1,55)	9,7	9,7		9,7			
А		5	ванная	1,76*1,76	3,0	3,0		3,0			
А		6	туалет	1,0*1,0	1,0	1,0		1,0			
А		7	балкон	2,6*0,5	0,7						
Итого:					55,8	55,1	33,1	22,0	2,7 (K=0,3)		



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

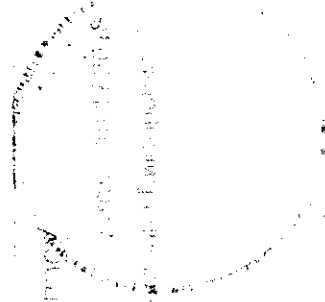
19.11.2018

Адрес: Московская обл. г. Балашиха, ул. Объединения, д. 9/28, кв. 97

Вид собственности:

Площадь: общая - кв.м., жилая - 33.2 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (для женщин, русифицированные, в графах: фамилия, имя, отчество, (если же заносится (сплода же заносится прописываемыми))	Год, месяц, рождение	Когда и откуда прибыл (для пункта, края, обл., района, село, дер.), если переехал (с другой улицей, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отделение и военный комиссариат, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) адрес или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и раскв. списком. Дата и подпись
1	Высок Юрий Геннадьевич Место рождения: ...	11.04.1963 г.р.		Постоянно	РОССИЯ			11.07.2002 г.	



Выписка из домовой книги
 № ...
 Дата выдачи ...
 Место рождения ...