



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"
МЫТИЦИНСКИЙ ФИЛИАЛ

141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский пр-т, стр.13 А

Телефон: (495) 223-98-57; e-mail: mytischii@mobti.ru

30 августа 2018 г. № 32.01-12/1959-18
на № 1244969247 от 28.08.2018

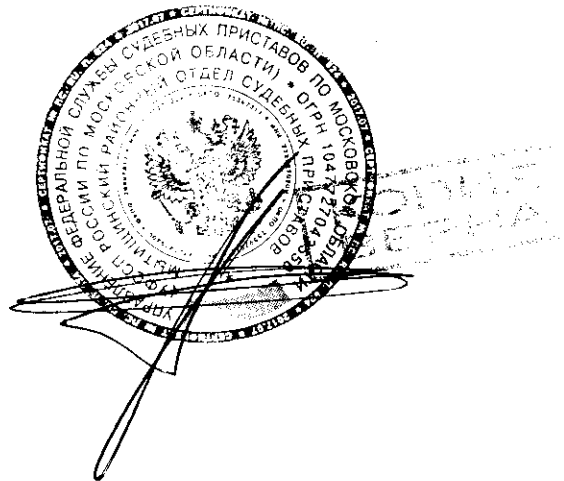
Судебному приставу-исполнителю
Мытищинского районного ОСП
УФССП России
по Московской области
Карапетяну Н.Г.

В ответ на Ваш запрос №1244969247 от 28.08.2018г., направляю заверенную копию технического паспорта на квартиру, расположенную по адресу: Московская обл., г. Мытищи, ул. Юбилейная, д.39, кв.146 из инвентарного дела № 139:042-3847/146 по состоянию на дату последней инвентаризации 17.07.2008г.

Приложение: на 2л. в 1 экз.

Директор филиала

М.В. Ткаченко



Грачева Е.Н.
8 495 223 98 56



Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Мытищинский филиал №2

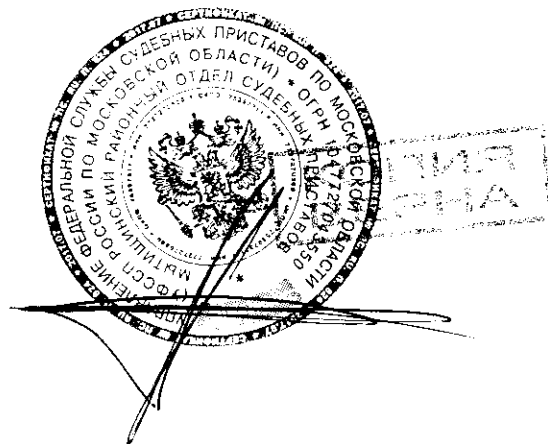
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

Область, республика, край Московская область
Район _____
Округ _____
Город (др. поселение) г. Мытищи

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 146**

в доме № 39 по улице (пер.) ул. Юбилейная

Инвентарный номер	<u>139:042-3847 / 146</u>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	



Паспорт составлен по состоянию на 17 июля 2008 г.
дата обследования объекта

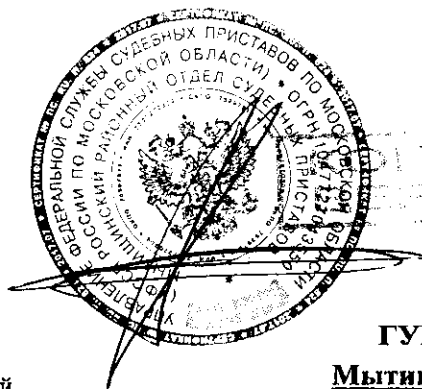
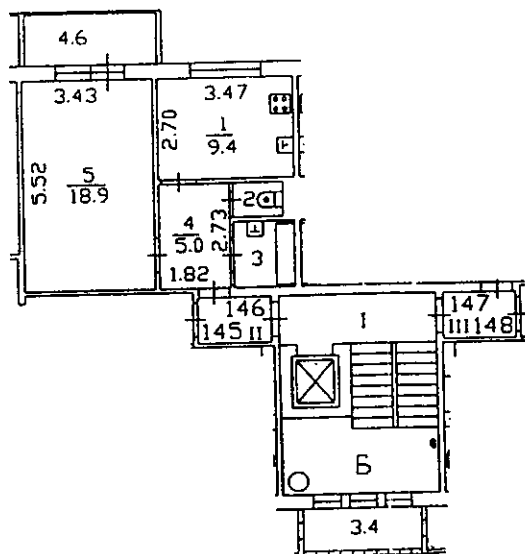
Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 146

(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

расположенной по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 39

М 1:200

ЭТАЖ 3



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений
вспомогательного использования) **39.5 кв.м**

в том числе:

- | | |
|---|------------------|
| 1) помещений вспомогательного использования | 2.3 кв.м |
| 2) Общая площадь жилого пом-ния | 37.2 кв.м |
| из неё жилая | 18.9 кв.м |
| подсобная | 18.3 кв.м |

ГУП МО "МОБТИ"

Мытищинский филиал №2

Изготовлено 17.07.2008 г.

По состоянию на 17.07.2008 г.

Изготовил Ракитянская Г.А.

Проверил Иванова М.С.

I. Сведения о правообладателях

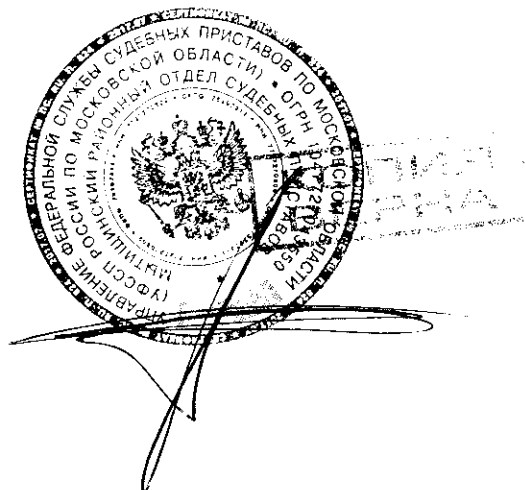
№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Ибрагимов Элчин Канбар Оглы	<i>Договор купли-продажи от 26.09.2001г.; Свидетельство о государственной регистрации права от 01.10.2001г. № 50-01.12-41.2001-126.02</i>	1

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и вспомогательного исп-ния)	В том числе			Высота	Самовольно переоборудовано	
						Общая площадь жилого пом-ния	из нее				Площадь вспомогательного исп-ния с коэф-м
							жилая	подсобная			
Г	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10	11
А	3	1	Кухня	9,4	9,4	9,4		9,4			
А		2	Туалет	1,2	1,2	1,2		1,2		2,60	
А		3	Ванная	2,7	2,7	2,7		2,7			
А		4	Коридор	5,0	5,0	5,0		5,0			
А		5	Жилая комната	18,9	18,9	18,9	18,9				
А		6	Лоджия	4,6	2,3				4,6 (K=0,5)		
			Итого:		39,5	37,2	18,9	18,3	2,3		

Кроме того (помещения, не включенные в общую площадь):

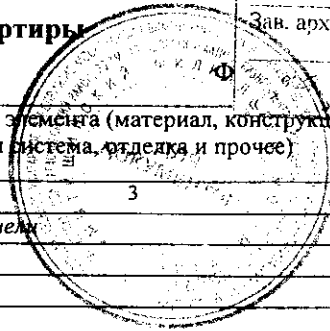
			Итого:								



III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2000

Этажность здания 10



№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Стены	Керамзитобетонные панели
2	Перекрытия	Железобетонные плиты
3	Перегородки	Гипсолитовые
4	Проемы (окна)	2-створные
5	Проемы (двери)	Филенчатые
6	Полы	жилая комната - линолеум кухня - линолеум ванная - плитка
7	Отделка внутренняя (стен)	жилая комната - обои кухня - обои ванная - плитка
8	Отделка внутренняя (потолки)	жилая комната - пенопластовая плитка кухня - пенопластовая плитка ванная - пенопластовые рейки
9	Электроснабжение	Электроснабжение
10	Водопровод	Водопровод
11	Канализация	Канализация
12	Телевидение	Телевидение
13	Отопление	Отопление
14	Горячее водоснабжение	Горячее водоснабжение
15	Ванны	Ванны
16	Радио	Радио

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2008 г.

131155,00 руб.

Комментарий

Общая площадь изменилась с 39,5 кв.м до 37,2 кв.м в связи с изменением действующего законодательства

Паспорт составлен 17 июля 2008 г.

Исполнил

Г.А. Ракитянская
подпись

Ракитянская Г.А.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

М.С. Иванова
подпись

Иванова М.С.

Фамилия, имя, отчество

Директор филиала

М.В. Ткаченко
подпись

Ткаченко М.В.

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " " "

г.



КОПИЯ
ВЕРНА

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(полное наименование органа регистрации прав)

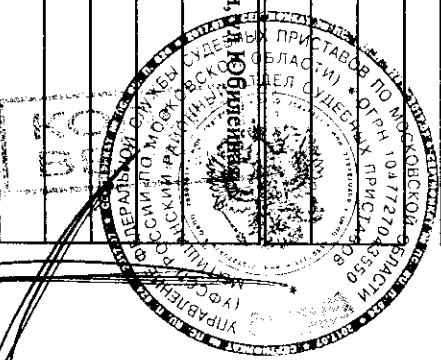
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
23.11.2018 № 50-0-1-299/4107/2018-21983		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:12:0100806:6288	

Номер кадастрового квартала:	50:12:0100806
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 139:042-3847/146
Адрес:	Московская область, Мытищинский р-н, г Мытищи, д 39, пом 146
Площадь, м²:	37.2
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 03
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	3486330.06
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шульга Антон Николаевич, уполномоченное лицо от имени представляемого: УФССП по Московской области

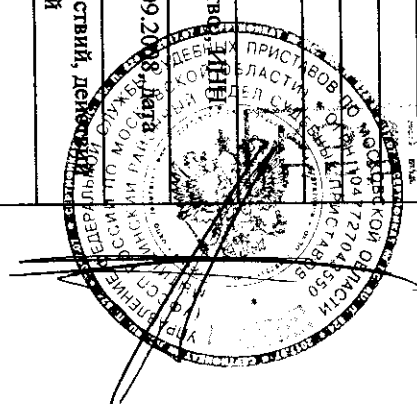


ВЕДУЩИЙ ИТ-СПЕЦИАЛИСТ (подпись)	рутенко К. А. (подпись)
(инициалы Фамилия)	(инициалы Фамилия)

М.П.

Помещение	(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
23.11.2018 № 50-01-299/4107/2018-21983			
Кадастровый номер:	50:12:0100806:6288		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Воронина Юлия Валерьевна, дата рождения:
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-62/060/2008-409 от 02.10.2008
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
Вид:		Ипотека
дата государственной регистрации:		02.10.2008
номер государственной регистрации:		50-50-62/060/2008-409
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 02.10.2008 на 122 месяца
4.1.1.		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (Открытое акционерное общество) ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
		Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств от 03.09.2008, дата регистрации 02.10.2008, №50-50-62/060/2008-408
4.		основание государственной регистрации:
		Запрещение сделок с имуществом. Запрет на совершение регистрационных действий, deemed по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений
		вид:
		23.07.2018
		дата государственной регистрации:
		50:12:0100806:6288-50/012/2018-1
		номер государственной регистрации:
4.1.2.		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:
		Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 16.07.2018
5.		Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
		данные отсутствуют
6.		Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
		данные отсутствуют



ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	Бутенко К. А.
(подпись)	(подпись)
М.П.	

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

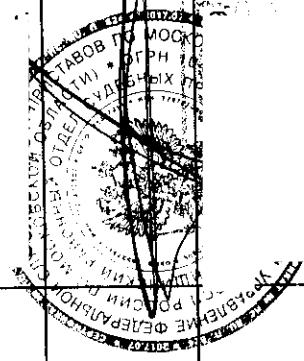
15.02.2018

Адрес: Московская обл. г. Мытищи, ул. Юбилейная, д.39, кв.146

Площадь: общая-41.8 кв.м., жилая-18.

вид собственности: Частная

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбул республика, край, обл., район, село, деревня (город), врем. или по отметка органа мил о сверке с листком бытия и по кв. спис Дата и подпись
1	Воронина Юлия Валерьевна Место рождения: РОССИЯ	04.01.1967 г.р.	Прибыл в 2013г.,	Постоянно	Р	Р		17.06.2013 г.	17.12.2014 г.
2	3к	20.12.1968 г.р.	Прибыл в 2001г.,	Постоянно				01.04.2001 г.	25.09.2001 г.
3		05.12.1967 г.р.	Прибыл в 2001г.,	Постоянно				26.09.2001 г.	12.11.2001 г.
4		21.07.1974 г.р.	Прибыл в 2001г.,	Постоянно				13.11.2001 г.	21.10.2008 г.
5		17.05.1999 г.р.	Прибыл в 2001г.,	Постоянно				13.11.2001 г.	21.10.2008 г.
6	Р	05.12.1967 г.р.	Прибыл в 2001г.,	Постоянно				13.11.2001 г.	21.10.2008 г.



7	Ильинская Ирина Владимировна	03.03.1928 г.р.	Прибыл в 2008г., Россия,	Постоянно	Паспорт, 6503 132619, Орджоникидзевским РУВД гор. Екатеринбург, 26.07.2002 г.	14.10.2008 г.	16.06.2013 г.
8	Ильинская Ирина Владимировна	03.03.1928 г.р.	Прибыл в 2014г., Россия,	Постоянно	Паспорт, 6503 132619, Орджоникидзевским РУВД гор. Екатеринбург, 26.07.2002 г.	18.12.2014 г.	

Для предоставления

Выписка из Домовой книги верна дата: 15.02.2018 г.

Старший Эксперт Алтунина Людмила Николаевна / _____

