

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области  
 (информация об ил кадастрового учета)  
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 10.05.2012 № МО-12/3В-302791

Кадастровый номер: 50:05:0010218:68  
 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.07.2011

Лист № 1  
 Всего листов: 2

1	Общая сведения		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.07.2011				
4	Предыдущие номера: _____							
5	Местоположение: Московская область, г. Подольск, ул. Ерицкая, д. 12							
7	Категория земель: _____							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: Для индивидуальной жилой постройки							
10	Фактическое использование/характеристики деятельности:		13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²):		14	Система координат: МСК-50, зона 2	
11	Площадь: 4184,7 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1821710,88	4358,16	Особые отметки			
15	Сведения о правах: Правообладатель: Голышева Дарья Ивановна		Вид права: Собственность					
16	Особые отметки: _____							
17	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки							
18.1	Номера образованных участков: _____							
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____							
18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____							

Начальник Кадастрового отдела  
 (подпись)

*(Подпись)*

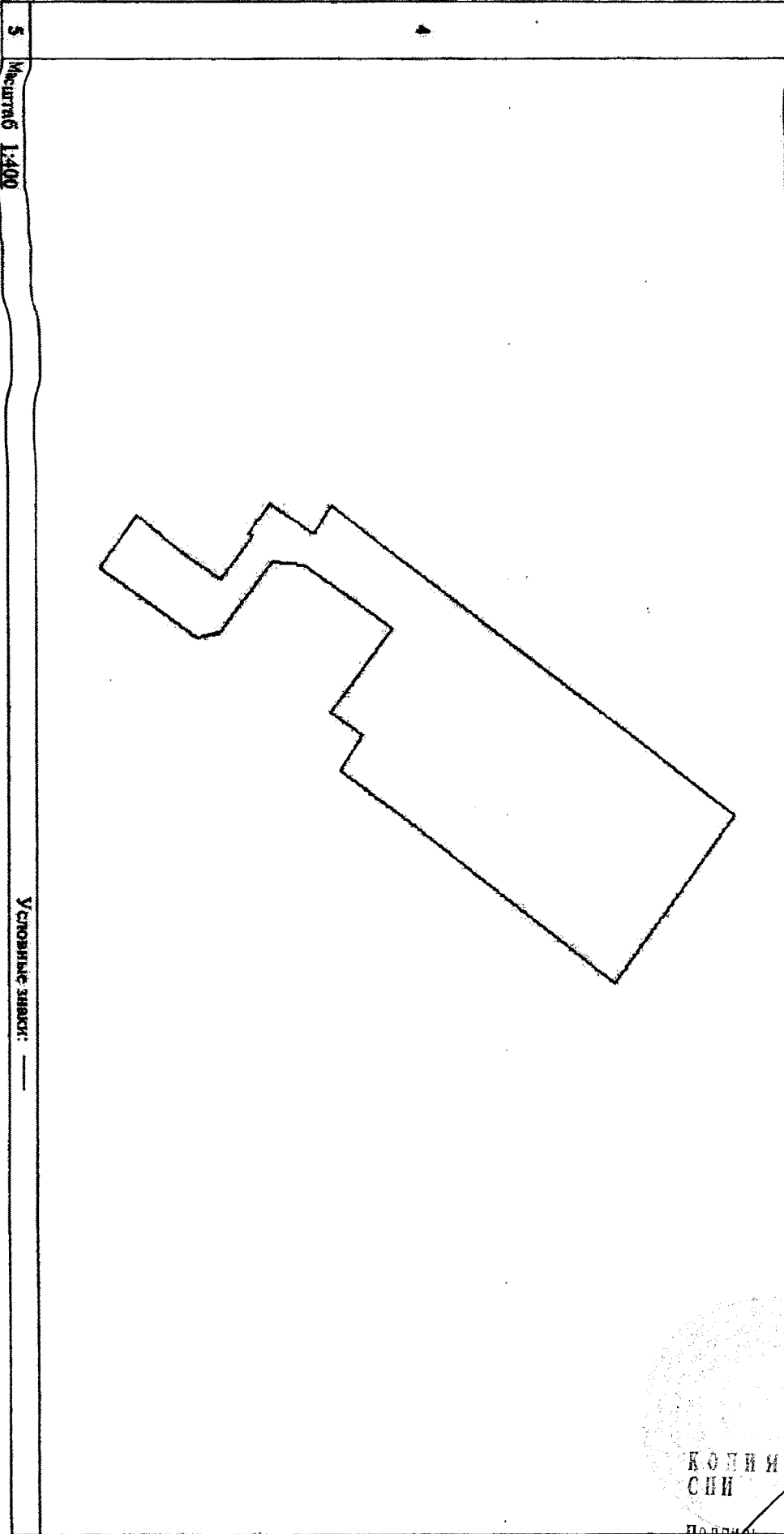
Е. В. Канева  
 (инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА  
 СПИ  
 Подпись: *(Подпись)*

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

10.05.2012 № МО-12/ВВ-302791

1	Кадастровый номер 50:55:0010218:68	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					



Условные знаки: —

Назначен Жилищно-коммунального отдела  
(ИНН № 40/001/001/001/001)

*(Handwritten signature)*

Е. В. Кашкина  
(инженер, фотометр)

КОПИЯ ВЕРНА  
СНИ

Подпись:

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"  
Подольский филиал ГУП МО "МОБТИ"

(наименование ОТИ)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

Помещение

(тип объекта учета)

объект индивидуального жилищного строительства

(наименование объекта)

### Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации

Московская область

Административный район (округ)

городской округ Подольск

Город (др. поселение)

город Подольск

Район города (микрорайон)

Улица (пер.)

улица Еринская

Дом №

12

Строение

Корпус

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	<u>ГУП МО "МОБТИ"</u>
Инвентарный номер	<u>206.063-632</u>
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 23 августа 2013 г.

Руководитель комплексной  
производственной группы Подольского  
филиала

М.П.

(подпись)

КОПИЯ ВЕРНА  
СПИ

М.А. Писогуб

(Фамилия И. О.)

## СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование раздела, прилагаемых документов:	№ стр.
1	1. Общие сведения	3
2	2. Состав объекта	4
3	3. Сведения о правообладателях объекта	5
4	4. Ситуационный план	6
5	5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	7
6	6. поэтажный план	8
7	7. Экспликация к поэтажному плану	9
8	8. Отметки об обследованиях	9

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	<i>жилое</i>
2	Фактическое использование	<i>по назначению</i>
3	Год постройки	<i>1930</i>
4	Общая площадь жилого дома	<i>19,4</i>
5	Жилая площадь жилого дома	<i>9,4</i>
6	Число этажей надземной части	<i>1</i>
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	

### 1.1. Ранее присвоенные (справочно):


Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

## 2. Состав объекта

№ п/п	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию/начала строительства	Материал стен	Параметр			Площадь, застройки кв.м	Высота, м	Объем, куб.м	Инвентаризационная стоимость в ценах на дату составления паспорта, руб.
				наименование параметра	единица измерения	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<i>Жилой дом:</i>									
A	Жилой дом	1930	<i>бревенчатые</i>	общая площадь жилых помещений	кв.м	13,6	15,3	2,85	44	32251,00
A1	Жилая пристройка	1962	<i>шлакоблок</i>	общая площадь жилых помещений	кв.м	5,8	7,9	2,60	21	10234,00
									<b>Итого</b>	<b>42485,00</b>
									<b>Всего</b>	<b>42485,00</b>

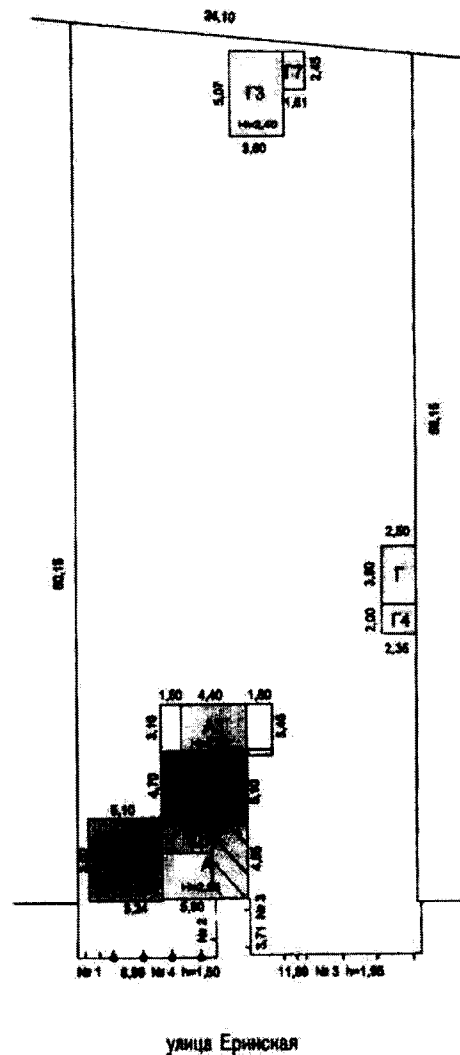
КОПИЯ ВЕРНА  
СПИ  
Подпись

### 3. Сведения о правообладателях объекта

	Дата записи	Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество; паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	ФИО лица, внесшего запись	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	6	7
1	21.08.2013	Гольцева Дарья Ивановна (док-т.)	Свидетельство о гос. регистрации права от 10.02.2010 г., запись регистрации №50-50-55/015/2010-040. Решение Подольского городского суда Мос.обл. от 25.09.2009 г. №2-6981/09.	помещение общ. площ. 19,4 кв.м.	Кокунова Н.В.	



## 4. Ситуационный план



Наименование ОТИ				
Подольский филиал ГУП МО "МОБТИ"				
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО М.А. Пирогова	Дата	Адрес объекта	Лист 1 Листов 1 Вместе А300
		23.08.2013	Московская область, г/о Подольск, г. Подольск, ул. Еринская, Дом 12	
		Подпись	КОПИЯ С.П.И.	

Подпись \_\_\_\_\_



### 5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства

№ на плане (литера)	Водопровод (кв.м)		Канализация (кв.м)		Отопление (кв.м)		Горячее водоснабжение (кв.м)		Газоснабжение (кв.м)		Электро снабжение (кв.м)
	цент ральный	авто ном ный	цент ральная	авто ном ная	цент раль нос	авто ном нос	цент раль нос	авто ном нос	цент раль нос	авто ном нос	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	19,4		19,4			19,4			19,4		19,4
Всего	19,4		19,4			19,4			19,4		19,4

№ на плане (литера)	Другие элементы благоустройства
1	13

  
 КОПИЯ ВЕРНА  
 СПИ  
 Подпись: 