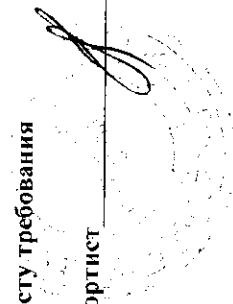


ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

г. Подольск Московской обл
г. Подольск мкр. Львовский Горького ул дом 4 кв. 25

№ пп	Фамилия, имя, отчество, Место рождения	Дата рождения	Когда и откуда прибыл	Цель приезда	Национальность и гражданство	Паспортные данные	Отношен. к военной службе	Отметка органа милиции о регистрации	Когда и куда выбыл
1	Пучус Андрей Альгирдасович	13.01.1976	2013 год	постоянное место жительства	Р.Ф			03.09.2013 постоянно	
2	Пучус Наталья Евгеньевна	10.10.2006	2013 год	постоянное место жительства	Р.Ф			03.09.2013 постоянно	
3	Пучус Наталья Евгеньевна	16.12.1977		постоянное место жительства	Р.Ф			17.09.2013 постоянно	
4	Пучус Наталья Евгеньевна	30.07.1998	2013 год	постоянное место жительства	Р.Ф			17.09.2013 постоянно	

по месту требования



Паспортист _____ Николаенко Т.П. (дата: 13.09.2018)

Подольский районный отдел судебных приставов

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

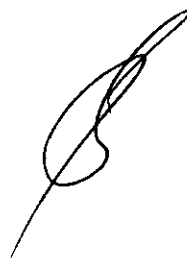
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 23.07.2018№ 00-00-4001/5474/2018-6467

На основании запроса от 18.07.2018, поступившего на
рассмотрение 18.07.2018, сообщаем, что правообладателю

Пучус Андрей Альгирдасович, дата рождения _____, гражданство Российской Федерации,
паспорт гражданина Российской Федерации: серия _____ выдан _____
за период с 02.03.2017 по текущий момент принадлежали (принадлежат)
следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:27:0000000:92612
		наименование объекта:	Квартира
		назначение объекта:	Жилое
		площадь объекта:	90, 1 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н Подольский, пгт Львовский, ул Горького, д 4, пом 25
1.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2012
		номер государственной регистрации:	50-50-27/051/2012-333
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры от 17.08.2012, дата регистрации 23.08.2012, №50-50-27/051/2012-331
		дата государственной регистрации прекращения права:	
1.3.	1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
		вид:	Ипотека, Весь объект
		номер государственной регистрации:	50-50-27/051/2012-334
1.3.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Подольский район, гп Львовский п.Львовский, ул.Горького, д.4, кв.25, кад.№ 50:27:0000000:92612, Квартира, назначение: жилое, общая площадь 90, 1 кв.м, этаж 3	



номер государственной регистрации:	50:27:0000000:92612-50/001/2017-1
------------------------------------	-----------------------------------

Выписка выдана: Подольский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Миначева Раиса Степановна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;
Республика Адыгея;
Республика Башкортостан;
Республика Бурятия;
Республика Алтай;
Республика Дагестан;
Республика Ингушетия;
Кабардино-Балкарская Республика;
Республика Калмыкия;
Карачаево-Черкесская Республика;
Республика Карелия;
Республика Коми;
Республика Марий Эл;
Республика Мордовия;
Республика Саха (Якутия);
Республика Северная Осетия;
Республика Татарстан;
Республика Тыва;
Удмуртская Республика;
Республика Хакасия;
Чеченская Республика;
Чувашская Республика;
Алтайский край;
Краснодарский край;
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
Приморский край;
Ставропольский край;
Хабаровский край;
Амурская область;
Архангельская область и Ненецкий АО;
Астраханская область;
Белгородская область;
Брянская область;
Владимирская область;
Волгоградская область;
Вологодская область;
Воронежская область;
Ивановская область;
Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;
Калининградская область;





МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Московской области

121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13
т. (499) 148-89-49, ф. (499) 148-82-37

№ _____
на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Подольского РОСП УФССП
России по Московской области
✓ Вахторову В.И

ул. Курская, д. 6,
г. Подольск,
Московская область, 142100

Пучус А.А.

ул. Горького, д. 4, кв. 25, пгт
Львовский, подольский район,
Московская область 142155

Дата 19.11.2017 № 50/001/333/2017-10421

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2016 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем Вас о том, что 19 ноября 2017 г. в Едином государственном реестре недвижимости внесены записи об ограничении (обременении) запрета на объект недвижимого имущества с кадастровыми № 50:27:0000000:92612 на основании постановления от 26.10.2017, выдавший орган: Подольский РОСП УФССП России по Московской области.

Государственный регистратор прав



В.В. Тумаков

КОПИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Правительство Московской области

Государственное унитарное предприятие Московское областное бюро
Технической инвентаризации

Подольский районный филиал

Государственного унитарного предприятия Московской области Московское областное бюро
технической инвентаризации

Область, республика, край Московская область

Район Подольский район

Округ _____

Город (др. поселение) пос. Львовский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ) № 25

в доме № 4

по улице (пер.) ул. Горького

Инвентарный номер	<u>64-7628 / 25</u>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

18 января 2006 г.

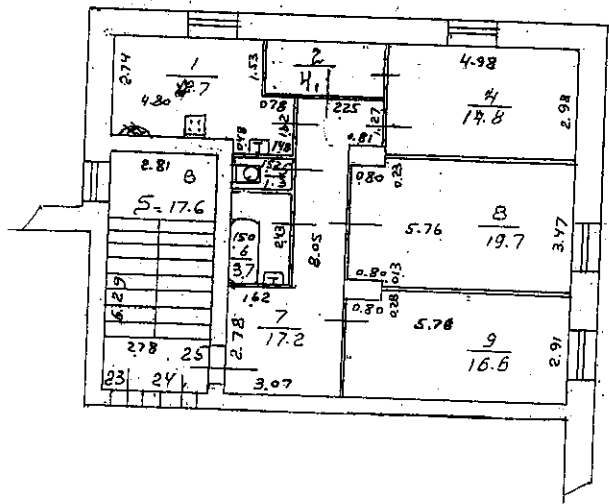
дата обследования объекта в натуре

КОПИЯ ПЛАНА КВАРТИРЫ № 25
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, пос. Львовский, ул. Горького, д. 4

М 1:200

ЭТАЖ 3



Таблица

Площадь с учетом холодных помещений:	<u>90.1</u>	кв.м
в том числе: 1) лоджий, балконов		кв.м
Общая площадь жилого помещения	<u>90.1</u>	кв.м
из неё жилая	<u>51.1</u>	кв.м
подсобная	<u>39.0</u>	кв.м

Подольский районный филиал
ГУП МО "МОСТИ"

Изготовлено 08.02.2006

По состоянию на 18.01.2006

Изготовил Ерошкина В. В.

Проверил Лукина В. С.

I. Сведения о принадлежности

Дата учета	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литеры)
1	2	3	4
5.06.1999	Гайдулов Владимир Васильевич	Договор купли-продажи комнаты от 28.05.99. удостовер. нотар. г. Подольска р. №Г-4799, зарегистрирован в МОРП №50-01.27-5.1999-72.1 от 11.06.99. Св-во о гос. регистрации права в МОРП №50-01.27-5.1999-72.2 от 11.06.99	ком. 16 кв. м
3.06.2006	Аверин Андрей Анатольевич (п.	Договор на передачу в собственность жилого помещения в коммун. квартире №14225/2006 от 18.04.2006г. Свидетельство о гос. регистрации права от 10.05.2006г., запись регистрации в ЕГРП №50-50-27/028/2006-323 от 02.05.2006г.	ком. №4,8 с 67/100 дол. в праве собственности на места общего польз., общая площадь 34,5 кв. м
08.12	Колтунов Сергей Викторович	Договор купли-продажи комнаты в коммун. квартире №14225/2006 от 10.10.06 № 50-50-27/028/2006-323 от 10.10.06 Св-во о гос. регистрации права в МОРП №50-01.27-5.1999-72.2 от 11.06.99	ком. 16 кв. м

II. Экспликация площади квартиры


Ли- те- ра	Эт- аж	№ по пла- ну	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь с учетом неотапл. пом-ний	в том числе				Вы- со- та	Само- вольно переобо- рудовано
						Общая площадь жилого пом-ний	из нее		лоджий балконов террас с коэф-м		
							жилая	под соб- ная			
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10	11
А	3	1	кухня		12,7	12,7		12,7		2,99	
		2	кладовая	2,98*1,39	4,1	4,1		4,1			
		4	жилая		14,8	14,8	14,8				
		5	уборная		1,3	1,3		1,3			
		6	ванная		3,7	3,7		3,7			
		7	прихожая		17,2	17,2		17,2			
		8	жилая		19,7	19,7	19,7				
		9	жилая		16,6	16,6	16,6				
Итого:					90,1	90,1	51,1	39,0			

Примечание:

Кроме того:

Ли- те- ра	Эт- аж	№ по пла- ну	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь с учетом неотапл. пом-ний	в том числе				Вы- со- та	Само- вольно переобо- рудовано
						Общая площадь жилого пом-ния	из нее		лоджий балконов террас с коэф-м		
							жилая	под соб- ная			
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого:											

Изменение общей площади жилого помещения с 90,1 кв.м до 90,1 кв.м связано с изменением действующего законодательства и указаниями МЭРТ РФ от 03.05.2005г. №Д08-1139.



III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1956

Этажность здания 3

Физический износ здания 37%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
/		

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость

106814,08 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Базовая действительная стоимость в ценах 1969 г.

5 135,78 руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2006 г.

147910,46 руб.

Паспорт выдан 8 февраля 2006 г.

Исполнил Ерошкина В. В.

Проверил Лукина В. С.

Паспорт выдан " "

2005г.

Директор

Корченков В. И.

Копия верна
 Все фото, проинформировано
 и сверждено печатью
 4 (4870/2005) листов)
 Руководитель комплексной производственной группы
 Подольского филиала
 ГУП МО «МОБТИ»
 Н.В. Батенина



[Handwritten signature]