



9 7 5 9 4 9 0 7 / 7 7 4 2

Управление Федеральной службы судебных приставов по Москве
ОСП по Троицкому АО
 пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840
 от 09.01.2018 № 77042/18/921562 Тел. 74995581895 Адрес электронной почты
 osp42@r77.fssprus.ru

В ДЕЛО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

09.01.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Троицкому АО УФССП России по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840 Смирнов Владимир Вениаминович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.06.2017 № 156524/17/77042-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 015444861 от 18.05.2017, выданного органом: Хорошевский районный суд по делу № 2-956/16, вступившему в законную силу 24.03.2017, предмет исполнения: Обратит взыскание на недвижимое имущество-жилое строение без права регистрации проживания, расположенную на дачном земельном участке, назначение: жилое, этажей-2, общая площадь 360.3 кв.м, кадастровый № 77:19:0020214:8, Определить способ продажи с публичных торгов, установив стоимость с которой начинаются торги 27 656 916 руб. Обратит взыскание на земельный участок, кадастровый № 50:54:0020102:1, площадь 1 657,0 кв.м. Определить способ реализации путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость с которой начинаются торги 14 079 197.60 руб., в отношении должника: Корневской Виктории Эдуардовны, 29.06.1986 года рождения, адрес должника: 108828, Россия, г. Москва, Краснопахорское п., ДС Красная Пахра, ул. Лесная, д. 28, ., в пользу взыскателя: ПАО "Московский Кредитный Банк", адрес взыскателя: пер. Луков, д. 2, стр. 1, г. Москва, Россия, 107045,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 14.09.2017 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, общ.пл. 360,3 кв.м., 2 этажа, расположенное на дачном земельном участке, адрес г.Москва, г.Троицк, Дачный поселок "Красная Пахра", ул.Лесная, уч.28, и земельный участок, общ.пл.1657,0 кв.м., расположенный по адресу г.Москва, г.Троицк, ДС "Красная Пахра", ул.Лесная, уч.28	1,00	41 736 113,60	41 736 113,60	

Итого на сумму 41 736 113,60 руб. (Сорок один миллион семьсот тридцать шесть тысяч сто тринадцать рублей шестьдесят копеек)

09.01.2018 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не-реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,



ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, общ.пл. 360,3 кв.м., 2 этажа, расположенное на дачном земельном участке, адрес г.Москва, г.Троицк, Дачный поселок "Красная Пахра", ул.Лесная, уч.28, и земельный участок, общ.пл.1657,0 кв.м., расположенный по адресу г.Москва, г.Троицк, ДС "Красная Пахра", ул.Лесная, уч.28	1,00	35 475 696,56	35 475 696,56	

Итого на сумму 35 475 696,56 руб. (Тридцать пять миллионов четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто шесть рублей пятьдесят шесть копеек)

2. Копии постановления направить:
ООО "Новый Город".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Смирнов В.В.

К и/п № 156524/17/77042-ИП