



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
 Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
 ул. Советская, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Россия, 143900  
 от 18.05.2016 № 16/580452 Тел. +7(495)527-45-40 Факс 521-88-65 Адрес электронной почты bal-001@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

17.05.2016 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г.Железнодорожному УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Россия, 143900 Анисимова Ильмира Кямильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.12.2015 № 86681/15/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 002400048 от 03.11.2015, выданного органом: Железнодорожный городской суд по делу № 2-2645/15, вступившему в законную силу 31.10.2015, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартира по адресу: МО, г. Балашиха мкр. Саввино, ул. 1Мая, д. 8, кв. 92, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в 4 095 300 руб., в отношении должника: Франгулян Карена Владиковича, 17.05.1985 года рождения, адрес должника: ул. 1 Мая, д. 8, кв. 92, г. Железнодорожный, Московская обл., Россия, 143985, в пользу взыскателя: АКБ "РОСЕВРОБАНК" (ОАО), адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 24, г. Москва, Россия, 119991,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 19.02.2016 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	3-х комнатная квартира, общей площадью 62,8 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г.Балашиха, мкр.Саввино, ул.1 Мая д.8, кв.92 (ранее Московская область, г.Железнодорожный, ул.1 Мая д.8, кв.92)	1,00	4 095 300,00	4 095 300,00	

Итого на сумму 4 095 300,00 руб. (Четыре миллиона девяносто пять тысяч триста рублей ноль копеек) без учета НДС.

17.05.2016 г. получено извещение специализированной организации о нереализованном имуществе в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание

Постановление о снижении цены имущества,  
переданного на реализацию  
к ИП № 86681/15/50001-ИП



8 9 2 7 8 5 3 1 / 5 0 0 1

1	3-х комнатная квартира, общей площадью 62,8 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г.Балашиха, мкр.Савино, ул.1 Мая д.8, кв.92 (ранее Московская область, г.Железнодорожный, ул.1 Мая д.8, кв.92	1,00	3 481 005,00	3 481 005,00
---	--	------	--------------	--------------

Итого на сумму 3 481 005,00 руб. (Три миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча пять рублей ноль копеек)

2. Копии постановления направить:

ООО "Новый Город".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Анисимова И. К.

К ИП № 86681/15/50001-ИП